



Financiado por  
la Unión Europea  
NextGenerationEU



GOBIERNO  
DE ESPAÑA  
MINISTERIO  
DE TRANSPORTES  
Y MOVILIDAD SOSTENIBLE



Plan de Recuperación,  
Transformación  
y Resiliencia



Principado de  
Asturias

Expte. CONP/2024/5752.

**RESOLUCION** por la que se aprueba el expediente Modificado nº 1 del contrato de las obras de “CONSTRUCCIÓN DE PLATAFORMAS RESERVADAS Y MEJORA DE LA MOVILIDAD EN EL ENTORNO DEL HOSPITAL SAN AGUSTÍN (AVILÉS)” en el marco del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia Financiado por la Unión Europea – NextGenerationEU.

### RESOLUCIÓN

En relación con el expediente de contratación citado en el encabezamiento, resultan los siguientes:

### ANTECEDENTES DE HECHO

**PRIMERO.-** Mediante Resolución de 18 de noviembre de 2024, se adjudican las obras correspondientes al proyecto denominado “CONSTRUCCIÓN DE PLATAFORMAS RESERVADAS Y MEJORA DE LA MOVILIDAD EN EL ENTORNO DEL HOSPITAL SAN AGUSTÍN (AVILÉS)” en el marco del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia Financiado por la Unión Europea – NextGenerationEU” a la empresa ALVARGONZALEZ CONTRATAS S.A. con NIF A33605072 por importe de UN MILLON DOSCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y DOS EUROS (1.269.452,00 €). A dicha cuantía se le ha de añadir un importe de DOSCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS OCHENTA Y CUATRO EUROS CON NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS (266.584,92 €), correspondientes al 21% del IVA, por lo que el precio total del contrato asciende a la cantidad de UN MILLON QUINIENTOS TREINTA Y SEIS MIL TREINTA Y SEIS EUROS CON NOVENTA Y DOS CENTIMOS (1.536.036, 92 €), IVA incluido, con un plazo de ejecución de OCHO (8) MESES.



Estado del documento

Original

Página 1 de 15

Dirección electrónica de validación CSV

<https://consultaCVS.asturias.es>

Código Seguro de Verificación (CSV)

15704542721142527464





**SEGUNDO.-** Con fecha 26 de noviembre de 2024 se formaliza el preceptivo contrato administrativo. Levantándose el acta de comprobación del replanteo con fecha 18 de diciembre de 2024, autorizándose el inicio de las obras el día siguiente.

**TERCERO.-** Por Resolución de 12 de junio de 2025, se acuerda la suspensión temporal parcial del contrato suscribiéndose el acta el día 18 de junio de 2025. Mediante Resolución de 26 de agosto de 2025 se levanta la suspensión suscribiéndose acta al día siguiente.

**CUARTO.-** Mediante Resolución de 25 de julio de 2025 se autoriza la redacción del Proyecto Modificado nº 1 en el contrato de las obras de "CONSTRUCCIÓN DE PLATAFORMAS RESERVADAS Y MEJORA DE LA MOVILIDAD EN EL ENTORNO DEL HOSPITAL SAN AGUSTÍN (AVILÉS)".



**QUINTO.-** Por Resolución de 17 de octubre de 2025 se acuerda la suspensión temporal parcial de las unidades de obra afectadas por el proyecto Modificado Nº1 en tramitación suscribiéndose acta de fecha 20 de octubre de 2025.

**SEXTO.-** Con fecha 30 de octubre de 2025 el Servicio de Transportes emite solicitud de aprobación del expediente del Modificado Nº1 del contrato de referencia en la que se refleja lo siguiente:

*"(...)Las obras se proyectan en terrenos de la Seguridad Social y del Ayuntamiento de Avilés. Según se establece en el apartado F.8 del anexo al Real Decreto 1471/2001, sobre traspaso al Principado de Asturias de las funciones y servicios del Instituto Nacional de la Salud, el Principado de Asturias disfrutará el uso de los bienes inmuebles de la Seguridad Social que se adscriben, debiendo hacerse cargo de todas las reparaciones necesarias en orden a su conservación y efectuar las obras de mejora que estime convenientes.*

*Con fecha 19 de octubre de 2023 desde la Consejería de Salud se acuerda la aceptación de las obras una vez terminadas y su mantenimiento en las mismas condiciones en las que se viene realizando el del resto de las instalaciones del Hospital de San Agustín de Avilés.*

*El proyecto de construcción de PLATAFORMAS RESERVADAS Y MEJORA DE LA MOVILIDAD EN EL ENTORNO DEL HOSPITAL DE SAN AGUSTIN (AVILES) fue aprobado por Resolución de fecha 4 de marzo de 2024.*

	Estado del documento	Original	Página 2 de 15	
	Dirección electrónica de validación CSV	<a href="https://consultaCVS.asturias.es">https://consultaCVS.asturias.es</a>		
	Código Seguro de Verificación (CSV)			
	15704542721142527464			



Financiado por  
la Unión Europea  
NextGenerationEU



GOBIERNO  
DE ESPAÑA  
MINISTERIO  
DE TRANSPORTES  
Y MOVILIDAD SOSTENIBLE



Plan de Recuperación,  
Transformación  
y Resiliencia



Principado de  
Asturias

Con fecha 11 de marzo de 2024, el pleno del Ayuntamiento de Avilés adopta el acuerdo de aceptar las obras una vez terminadas y existe el compromiso de su mantenimiento conforme a los principios que rigen las actuaciones del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia de la Unión Europea.

Con fecha 18 de noviembre de 2024, se adjudicó a ALVARGONZALEZ CONTRATAS S.A. el contrato de obras por un importe de UN MILLON DOSCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y DOS EUROS (1.269.452,00 €). A dicha cuantía se le ha de añadir un importe de DOSCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS OCHENTA Y CUATRO EUROS CON NOVENTA Y DOS CENTIMOS (266.584,92 €), correspondientes al 21% del IVA, por lo que el precio total del contrato asciende a la cantidad de UN MILLON QUINIENTOS TREINTA Y SEIS MIL TREINTA Y SEIS EUROS CON NOVENTA Y DOS CENTIMOS (1.536.036,92 €), con un plazo de ejecución de OCHO (8) MESES.

El Acta de comprobación del replanteo se firmó con fecha 18 de diciembre de 2024. Las obras comenzaron al día siguiente.

El 23 de julio de 2025 se solicitó autorización para la redacción del modificado nº1 con un incremento presupuestario de aproximadamente 226.531,00 € (IVA incluido y sin baja), que representa el 11,04 % del presupuesto inicial del contrato.

Con fecha 25 de julio de 2025, se firmó la Resolución por la que se autorizó la redacción del proyecto modificado nº1

## OBJETO

Al día de la fecha, ya está redactado y aprobado por la Dirección General de Transportes el proyecto modificado nº1, que desarrolla las modificaciones expuestas en la solicitud y que se ajustan a los requerimientos del artículo 205 de la LCSP, que se desglosan en:

### 1) Prestaciones adicionales

Las obras se desarrollan fundamentalmente en terrenos del Hospital de San Agustín, dependiente de la **Consejería de Salud**. Una vez aprobado el proyecto e iniciada la ejecución de los trabajos, desde los servicios técnicos de esa Consejería, se nos han trasladado varias peticiones que implican modificaciones puntuales del proyecto:

	Estado del documento	Original	Página 3 de 15	
	Dirección electrónica de validación CSV	<a href="https://consultaCVS.asurias.es">https://consultaCVS.asurias.es</a>		
	Código Seguro de Verificación (CSV)			
	15704542721142527464			



### Ampliación de la entrada al aparcamiento de sanitarios

*El objeto de esta ampliación es generar una zona de acceso de vehículos con capacidad para dos entradas simultáneas, evitando los atascos que se producen a horas punta que generan contaminación atmosférica y acústica, poco deseable en cualquier entorno y especialmente en uno hospitalario. Las actuaciones, que están incluidas dentro del capítulo 1, suponen un incremento de **8.761,75€** (IVA incluido)*

*Este cambio exige un ajuste del trazado del eje 4 e implica modificaciones en pavimentos de calzada y acera, así como en la reubicación de pasos de peatones, lo que conllevará un ahorro con respecto al presupuesto de Proyecto de **13.180,27 €** (IVA incluido)*

### Mejora del itinerario peatonal del eje 1

*Desde la Consejería de Salud, solicitaron la mejora de accesibilidad de uno de los itinerarios peatonales más concurridos de acceso al hospital. Esto implica la colocación de barandilla y la ejecución de "zonas de descanso" dada la elevada pendiente de la rampa.*

*El conjunto de estas actuaciones englobadas dentro del capítulo 1 de Proyecto supone un incremento de **67.914,59€** (IVA Incluido).*

### Desplazamiento del punto de entrada al aparcamiento de visitantes

*Al igual que en el caso del aparcamiento de sanitarios, el objeto de este desplazamiento es generar una zona de espera de vehículos de mayor longitud para evitar los atascos que se producen a determinadas horas, lo que genera contaminación atmosférica y acústica.*

*Este cambio conlleva una nueva configuración de las plazas de aparcamiento e implica la ampliación de la excavación, un reestudio de la iluminación, nuevaseñalización horizontal y cambios en el drenaje incluyendo un nuevo colector de desagüe. El conjunto de estas actuaciones incrementa el capítulo 2 del proyecto en **24.773,90 €** (IVA incluido)*





Financiado por  
la Unión Europea  
NextGenerationEU



GOBIERNO  
DE ESPAÑA  
MINISTERIO  
DE TRANSPORTES  
Y MOVILIDAD SOSTENIBLE



Plan de Recuperación,  
Transformación  
y Resiliencia



Principado de  
Asturias

Por su parte, el **Ayuntamiento de Avilés**, tras realizar un estudio pormenorizado de la coordinación semafórica de la Avenida de San Agustín y las calles colindantes ha pedido modificar el número y tipología de semáforos recogidos en proyecto para poder poner en funcionamiento el carril bus de la Avenida San Agustín. Esto supone un incremento en el **Capítulo 3** de **21.931,36 €** (IVA incluido)

Se trata de prestaciones adicionales que bien pueden considerarse no sustanciales por no reunir las características propias de las sustanciales, como se justifica más adelante. No obstante, en todo caso encajarían, aún si se considerara que pudieran reunir alguna de las condiciones de las sustanciales—lo cual entendemos, salvo mejor juicio, que no es el caso— en el art. 205.2 a), dado que las obras relativas a este contrato se financian mediante el mecanismo de recuperación y resiliencia (MRR), en el marco del “Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia” financiado por la Unión Europea – Next Generation EU, estando condicionada a finalizar antes del 31 de diciembre de 2025. El cambio de contratista no sería posible por evidentes razones de tipo económico y generaría inconvenientes significativos y un aumento de costes sustancial al órgano de contratación toda vez que supondría una demora tal que no podría cumplirse dicho requisito e implicaría perder la financiación correspondiente, y además no alcanzan el límite del 50 % del 205.2.a).

➤ **Modificaciones no sustanciales del artículo 205.2.c)**

Por lo que respecta a causas sobrevenidas puramente constructivas, han surgido las siguientes necesidades

Suministro eléctrico de E-Redes

Al iniciar las obras se revisaron los servicios afectados con cada empresa. Durante la visita con el personal de EDP, se constató que la línea de alta tensión que discurre bajo el trazado del eje 1 se encuentra a tan solo 40 cm de profundidad (cuando lo habitual es 80 cm). Esta circunstancia obliga a desviar la canalización eléctrica, al suponer un claro riesgo de electrocución para los trabajadores, para ejecutar el paquete de firmes.

Esta circunstancia motivó la tramitación de una suspensión temporal parcial de las obras y afecta al presupuesto para conocimiento de la Administración (no al presupuesto de la obra) en 20.309,87 €.



Estado del documento

Original

Página 5 de 15

Dirección electrónica de validación CSV

<https://consultaCVS.asturias.es>

Código Seguro de Verificación (CSV)

15704542721142527464





### Modificación del eje 2 de salida al camino de Heros.

*El terreno colindante a este eje 2 presenta una orografía abrupta en uno de sus laterales. Durante la redacción del proyecto e incluso durante la ejecución, dicha zona se encontraba con vegetación que afecto a la precisión de la toma de datos.*

*Al replantear en fase de ejecución este vial, se constató que el derrame del terraplén invadía terrenos particulares no expropiados. El inicio de un expediente expropiatorio en ambas fincas conllevaría una demora considerable que supondría la imposibilidad de terminar las obras con fecha diciembre de 2025, requisito obligatorio establecido para obtener la financiación de los fondos MRR del programa NEXt Generation de la UE.*

*Se hace necesario pues reducir el ancho del carril para evitar dicha afección, asegurando un ancho suficiente para que la lanzadera discurra con seguridad a través de él.*

*Estas actuaciones, recogidas en el capítulo 1, suponen un ahorro de **4.201,97€** (IVA incluido) con respecto al presupuesto del Proyecto.*

### Aparcamiento de visitantes

*En la ejecución del ya citado aparcamiento de visitantes, es necesario incorporar algunas modificaciones constructivas.*

*Al iniciar los trabajos de demolición del muro perimetral existente en la superficie del parking, se ha puesto de manifiesto que las armaduras de éste se introducen hasta el muro perimetral del sótano, por debajo del forjado. Ello obliga al corte del muro superficial con sierra de disco para no dañar las armaduras pertenecientes al forjado, lo cual supondría un evidente riesgo de rotura del forjado. Esta unidad no estaba contemplada en proyecto, puesto que no se podía comprobar la sección constructiva de los muros de formación del parking, siendo más habitual que las armaduras no se prolonguen hasta la zona inferior del forjado.*

*Por otra parte, la impermeabilización existente del forjado del parking se encuentra en muy mal estado, siendo necesaria su reposición para evitar filtraciones de agua procedente de la superficie que pueden provocar daños en la estructura.*







Estas actuaciones corresponden al **capítulo 2** y su valoración conlleva un incremento de

**28.678,11€** (IVA incluido) con respecto al presupuesto de Proyecto. Seguridad y salud

Para atender el incremento de plazo de 2 meses que conlleva la modificación del contrato, el **capítulo 5** del proyecto se incrementa en **8.291,14 €** (IVA incluido)

Gestión de residuos de mezclas bituminosas

El aumento de algunas unidades que generan residuos (demolición muro, impermeabilización, ampliación entradas a aparcamientos) hace necesario incrementar en **48.212,42 €** (IVA incluido) el **capítulo 6** Gestión de residuos.

Las señaladas modificaciones son necesarias y no pudieron haber sido incluidas en el contrato inicial porque se deben a causas sobrevenidas.

➤ **Variaciones de las mediciones**

En aplicación directa del artículo 160.2 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, ante la necesidad de incluir en el proyecto modificaciones de las previstas en el artículo 205 de la LCSP, habrán de ser recogidas las variaciones de las mediciones de las obras hasta este momento ejecutadas en la propuesta de modificación del contrato, sin necesidad de esperar para hacerlo en la certificación final de las mismas

Como resumen, se incluye a continuación una tabla explicativa con los incrementos y decrementos a los que se ven afectados los capítulos de proyecto según las Prestaciones adicionales y Modificaciones No Sustanciales anteriormente recogidas y las debidas a las variaciones de las mediciones.

	Estado del documento	Original	Página 7 de 15	
	Dirección electrónica de validación CSV	<a href="https://consultaCVS.asturias.es">https://consultaCVS.asturias.es</a>		
	Código Seguro de Verificación (CSV)			
	15704542721142527464			



	<i>Diferencias por Prestaciones Adicionales y Modificaciones No Sustanciales (IVA incluido)</i>	<i>Diferencias por variaciones de medición ( IVA incluido)</i>	<i>TOTAL DIFERENCIA (IVA INCLUIDO)</i>
<b>CAPITULO 1</b>	59.295,10 €	-25.938,58 €	33.356,52 €
<b>CAPITULO 2</b>	53.452,02 €	0,00 €	53.452,02 €
<b>CAPITULO 3</b>	21.931,36 €	0,00 €	21.931,36 €
<b>CAPITULO 4</b>	0,00 €	0,00 €	0,00 €
<b>CAPITULO 5</b>	8.291,14 €	0,00 €	8.291,14 €
<b>CAPITULO 6</b>	48.212,43 €	0,00 €	48.212,43 €
<b>TOTAL PM1</b>			<b>165.243,47 €</b>

*El presupuesto total del proyecto modificado nº1 supone un incremento presupuestario de  
**165.243,47 €**, lo que representa el **10,76 %***

### **CONCLUSIÓN**

*Todas las modificaciones propuestas anteriormente son modificaciones no sustanciales puesto que cumplen las condiciones exigidas en el artículo 205 de la LCSP:*

- o La modificación no introduce condiciones que, de haber figurado en el proyecto de construcción licitado, habrían conducido a la selección de candidatos distintos a los seleccionados, ni a una oferta distinta ni habrían participado ni hubiera atraído a más participantes, ni conllevaría exigir una clasificación del contratista diferente a la que se exigió en el procedimiento de licitación.*
- o La modificación no altera el equilibrio económico del contrato en beneficio del contratista.*
- o Las obras objeto de modificación se hallan dentro del ámbito del contrato*
- o El valor de las modificaciones no supone una alteración en la cuantía del contrato que exceda, aislada o conjuntamente, del 15 por ciento del precio inicial del mismo, IVA excluido.*

*Por todo lo expuesto y teniendo como fundamento realizar la obra de la forma que mejor servicio pueda prestar al interés público en general.*







**Se solicita la aprobación del proyecto modificado nº1 de las obras."**

**SÉPTIMO.-** Obra en el expediente justificante del trámite de audiencia al redactor del proyecto así como conformidad del contratista.

**OCTAVO.-** Mediante Resolución de la Consejería de Movilidad, Medio Ambiente y Gestión de emergencias se autorizó el inicio del expediente correspondiente a la Modificación de referencia.

**NOVENO.-** Tras la remisión al Servicio Jurídico para el preceptivo informe la correspondiente propuesta de resolución del modificado del contrato de referencia, se emite el correspondiente informe (Informe nº 410/2025) en el que concluye, con carácter preceptivo y no vinculante, que el expediente de modificación no puede aprobarse en sus actuales términos "en tanto no sean subsanadas y depuradas las deficiencias expuestas". Se adjunta link del informe de referencia:

<https://tramita.asturias.es/sta/Utils/DocumentCheck?ACTION=view&CUD=15704506214653530025>

**DÉCIMO.-** Con fecha 17 de noviembre de 2025, se emite informe complementario por parte del Servicio de Transportes a efectos de atender las referidas observaciones del servicio Jurídico. Se adjunta link:

<https://tramita.asturias.es/sta/Utils/DocumentCheck?ACTION=view&CUD=15704451721771372736>




**UNDÉCIMO.-** Por su parte, el Servicio de Contratación emite informe en relación a las observaciones formuladas por la Letrada del Servicio Jurídico en su Informe nº 410/2025. El informe del Servicio de Contratación puede consultarse a través del siguiente link:

<https://tramita.asturias.es/sta/Utils/DocumentCheck?ACTION=view&CUD=15704451417443454170>

**FUNDAMENTOS DE DERECHO**

**PRIMERO.-** De conformidad con lo señalado en los artículos 36 y 37 de la Ley del Principado de Asturias 2/1995, de 13 de marzo, sobre régimen jurídico de la Administración, los consejeros son, dentro de sus respectivas competencias, los órganos de contratación de la Administración del Principado de Asturias.

**SEGUNDO.-** Como tales órganos de contratación, a tenor de lo previsto en el artículo 242.4 c) de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público por la que se

	Estado del documento	Original	Página 9 de 15		
	Dirección electrónica de validación CSV	<a href="https://consultaCVS.asturias.es">https://consultaCVS.asturias.es</a>			
	Código Seguro de Verificación (CSV)				
	15704542721142527464				



transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE de 26 de febrero de 2014, corresponde a los Consejeros la aprobación de los expedientes de modificación del contrato de obras.

**TERCERO.-** El Decreto 23/2025, de 16 de abril, de quinta modificación del Decreto 22/2023, atribuye a la Consejería de Movilidad, Medio Ambiente y Gestión de Emergencias, entre otras, las competencias en materia de transportes, conectividad y movilidad.

**CUARTO.-** De conformidad con el artículo 41 del Texto Refundido de Régimen Económico y Presupuestario del Principado de Asturias, aprobado por Decreto Legislativo 2/1998, de 25 de junio, y el artículo 7.1 de la Ley 8/2024, de 27 de diciembre, de Presupuestos Generales para 2025 corresponderá al Presidente del Principado de Asturias y a los Consejeros la autorización de gastos por importe no superior a 750.000 euros, y la disposición de los gastos dentro de los límites de las consignaciones incluidas en la sección del presupuesto correspondiente.

En el supuesto de gastos financiados mediante el Mecanismo para la Recuperación y la Resiliencia (MRR) o la Ayuda a la Recuperación para la Cohesión y los Territorios de Europa (REACT EU), corresponderá al Presidente del Principado de Asturias y a los Consejeros la autorización de los gastos cuando el importe de éstos no sea superior a un millón de euros, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 8.1 de la Ley del Principado de Asturias 4/2021, de 1 de diciembre, de Medidas Administrativas Urgentes, y la disposición de los gastos dentro de los límites de las consignaciones incluidas en la sección del presupuesto correspondiente.

**QUINTO.-** El artículo 190 de la LCSP enumera las prerrogativas de la Administración Pública en los contratos administrativos, entre las que se encuentra la de modificarlos por razones de interés público dentro de los límites y con sujeción a los requisitos y efectos señalados en la ley.

Asimismo, el artículo 203 de la LCSP señala que los contratos administrativos solo podrán ser modificados por razones de interés público en los casos previstos en la ley y de acuerdo con el procedimiento regulado en los artículos 191 y 207.

**SEXTO.-** Por su parte, el artículo 205 de la LCSP, referido a las modificaciones no previstas en el pliego de cláusulas administrativas particulares, establece, en su apartado 2:

	Estado del documento	Original	Página 10 de 15		
	Dirección electrónica de validación CSV	<a href="https://consultaCVS.asturias.es">https://consultaCVS.asturias.es</a>			
	Código Seguro de Verificación (CSV)				
	15704542721142527464				



Financiado por  
la Unión Europea  
NextGenerationEU



GOBIERNO  
DE ESPAÑA  
MINISTERIO  
DE TRANSPORTES  
Y MOVILIDAD SOSTENIBLE



Plan de Recuperación,  
Transformación  
y Resiliencia



Principado de  
Asturias

*"(...)Los supuestos que eventualmente podrían justificar una modificación no prevista, siempre y cuando esta cumpla todos los requisitos recogidos en el apartado primero de este artículo, son los siguientes:*

*a) Cuando deviniera necesario añadir obras, suministros o servicios adicionales a los inicialmente contratados, siempre y cuando se den los dos requisitos siguientes:*

*1.º Que el cambio de contratista no fuera posible por razones de tipo económico o técnico, por ejemplo que obligara al órgano de contratación a adquirir obras, servicios o suministros con características técnicas diferentes a los inicialmente contratados, cuando estas diferencias den lugar a incompatibilidades o a dificultades técnicas de uso o de mantenimiento que resulten desproporcionadas; y, asimismo, que el cambio de contratista generara inconvenientes significativos o un aumento sustancial de costes para el órgano de contratación.*

*En ningún caso se considerará un inconveniente significativo la necesidad de celebrar una nueva licitación para permitir el cambio de contratista.*

*2.º Que la modificación del contrato implique una alteración en su cuantía que no exceda, aislada o conjuntamente con otras modificaciones acordadas conforme a este artículo, del 50 por ciento de su precio inicial, IVA excluido.*

*b) Cuando la necesidad de modificar un contrato vigente se derive de circunstancias sobrevenidas y que fueran imprevisibles en el momento en que tuvo lugar la licitación del contrato, siempre y cuando se cumplan las tres condiciones siguientes:*

*1.º Que la necesidad de la modificación se derive de circunstancias que una Administración diligente no hubiera podido prever.*

*2.º Que la modificación no altere la naturaleza global del contrato.*

*3.º Que la modificación del contrato implique una alteración en su cuantía que no exceda, aislada o conjuntamente con otras modificaciones acordadas conforme a este artículo, del 50 por ciento de su precio inicial, IVA excluido.*



Estado del documento

Original

Página 11 de 15

Dirección electrónica de validación CSV

<https://consultaCVS.asturias.es>

Código Seguro de Verificación (CSV)

15704542721142527464





Financiado por  
la Unión Europea  
NextGenerationEU



GOBIERNO  
DE ESPAÑA  
MINISTERIO  
DE TRANSPORTES  
Y MOVILIDAD SOSTENIBLE



Plan de Recuperación,  
Transformación  
y Resiliencia



Principado de  
Asturias

c) Cuando las modificaciones no sean sustanciales. En este caso se tendrá que justificar especialmente la necesidad de las mismas, indicando las razones por las que esas prestaciones no se incluyeron en el contrato inicial.

Una modificación de un contrato se considerará sustancial cuando tenga como resultado un contrato de naturaleza materialmente diferente al celebrado en un principio. En cualquier caso, una modificación se considerará sustancial cuando se cumpla una o varias de las condiciones siguientes:

1.º Que la modificación introduzca condiciones que, de haber figurado en el procedimiento de contratación inicial, habrían permitido la selección de candidatos distintos de los seleccionados inicialmente o la aceptación de una oferta distinta a la aceptada inicialmente o habrían atraído a más participantes en el procedimiento de contratación.

En todo caso se considerará que se da el supuesto previsto en el párrafo anterior cuando la obra o el servicio resultantes del proyecto original o del pliego, respectivamente, más la modificación que se pretenda, requieran de una clasificación del contratista diferente a la que, en su caso, se exigió en el procedimiento de licitación original.




2.º Que la modificación altere el equilibrio económico del contrato en beneficio del contratista de una manera que no estaba prevista en el contrato inicial.

En todo caso se considerará que se da el supuesto previsto en el párrafo anterior cuando, como consecuencia de la modificación que se pretenda realizar, se introducirían unidades de obra nuevas cuyo importe representaría más del 50 por ciento del presupuesto inicial del contrato.

3.º Que la modificación amplíe de forma importante el ámbito del contrato.

En todo caso se considerará que se da el supuesto previsto en el párrafo anterior cuando:

(i) El valor de la modificación suponga una alteración en la cuantía del contrato que exceda, aislada o conjuntamente, del 15 por ciento del precio inicial del mismo, IVA excluido, si se trata del contrato de obras o de un 10 por ciento, IVA excluido, cuando se refiera a los demás contratos, o bien que

	Estado del documento	Original	Página 12 de 15	
	Dirección electrónica de validación CSV	<a href="https://consultaCVS.asturias.es">https://consultaCVS.asturias.es</a>		
	Código Seguro de Verificación (CSV)			
	15704542721142527464			



Financiado por  
la Unión Europea  
NextGenerationEU



GOBIERNO  
DE ESPAÑA  
MINISTERIO  
DE TRANSPORTES  
Y MOVILIDAD SOSTENIBLE



Plan de Recuperación,  
Transformación  
y Resiliencia



Principado de  
Asturias

supere el umbral que en función del tipo de contrato resulte de aplicación de entre los señalados en los artículos 20 a 23.

(ii) Las obras, servicios o suministros objeto de modificación se hallen dentro del ámbito de otro contrato, actual o futuro, siempre que se haya iniciado la tramitación del expediente de contratación."

**SÉPTIMO.-** El artículo 242.4 de la LCSP dispone que, cuando el director facultativo de la obra considere necesaria una modificación del proyecto y se cumplan los requisitos que a tal efecto regula esta Ley, recabará del órgano de contratación autorización para iniciar el correspondiente expediente, que se sustanciará con las siguientes actuaciones:




- a) Redacción de la modificación del proyecto y aprobación técnica de la misma.
- b) Audiencia del contratista y del redactor del proyecto, por plazo mínimo de tres días.
- c) Aprobación del expediente por el órgano de contratación, así como de los gastos complementarios precisos.

**OCTAVO.-** En cumplimiento de lo señalado en el artículo 6.1 d) del Decreto 20/1997, de 20 de marzo, por el que se regula la organización y funcionamiento del Servicio Jurídico del Principado de Asturias, en relación con el artículo 191.2 de la LCSP, con carácter previo a la adopción del acuerdo correspondiente a la modificación contractual propuesta, será preceptivo el informe del Servicio Jurídico.

**NOVENO.-** Asimismo, y conforme a lo dispuesto en el artículo 203.3 de la LCSP, las modificaciones del contrato deberán formalizarse conforme a lo dispuesto en el artículo 153, y deberán publicarse de acuerdo con lo establecido en los artículos 207 y 63.

Vistos los antecedentes de hecho y fundamentos de derecho que resultan de aplicación,

**RESUELVO**

	Estado del documento	Original	Página 13 de 15	
	Dirección electrónica de validación CSV	<a href="https://consultaCVS.asturias.es">https://consultaCVS.asturias.es</a>		
	Código Seguro de Verificación (CSV)			
	15704542721142527464			



Financiado por  
la Unión Europea  
NextGenerationEU



GOBIERNO  
DE ESPAÑA  
MINISTERIO  
DE TRANSPORTES  
Y MOVILIDAD SOSTENIBLE



Plan de Recuperación,  
Transformación  
y Resiliencia




Principado de  
Asturias

**PRIMERO.-** Aprobar el expediente correspondiente al Modificado nº 1 del contrato de las obras de "CONSTRUCCIÓN DE PLATAFORMAS RESERVADAS Y MEJORA DE LA MOVILIDAD EN EL ENTORNO DEL HOSPITAL SAN AGUSTÍN (AVILÉS)" en el marco del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia Financiado por la Unión Europea – NextGenerationEU, que supondrá un incremento en el presupuesto de la obra de CIENTO SESENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES EUROS CON CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS (165.243,47 €), IVA incluido y un aumento del plazo de ejecución de DOS (2) MESES.

**SEGUNDO.-** Autorizar y disponer un gasto, en favor de la empresa ALVARGONZALEZ CONTRATAS S.A. con NIF A33605072, por importe de CIENTO SESENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES EUROS CON CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS (165.243,47 €), para hacer frente a los trabajos contemplados en el proyecto modificado nº 1 de las obras de referencia, con cargo a la aplicación presupuestaria 18.03.513G.601.006 de los Presupuestos Generales del Principado de Asturias.

**TERCERO.-** Comunicar a la empresa ALVARGONZALEZ CONTRATAS S.A. que con carácter previo a la formalización del contrato deberá proceder al reajuste de la garantía definitiva por importe de SEIS MIL OCHOCIENTOS VEINTIOCHO EUROS CON VEINTICUATRO CÉNTIMOS (6.828,24 €).

**CUARTO.-** Comunicar a los interesados que esta Resolución agota la vía administrativa y podrá ser recurrida potestativamente, en reposición, ante el titular de la Consejería de Movilidad, Medio Ambiente y Gestión de Emergencias en el plazo de un mes computado desde el día siguiente al de recepción de su notificación, o ser directamente impugnada ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia del Principado de Asturias, en el plazo de dos meses contados desde la recepción de su notificación, sin perjuicio de cualquier otro recurso que estimen procedente interponer en defensa de sus intereses.

	Estado del documento	Original	Página 14 de 15
	Dirección electrónica de validación CSV	<a href="https://consultaCVS.asturias.es">https://consultaCVS.asturias.es</a>	
	Código Seguro de Verificación (CSV)		
	15704542721142527464		







**Financiado por  
la Unión Europea**  
NextGenerationEU



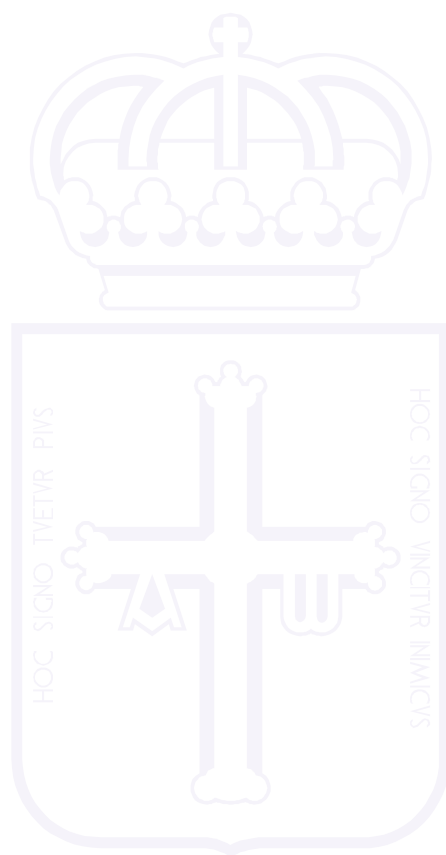
GOBIERNO  
DE ESPAÑA  
MINISTERIO  
DE TRANSPORTES  
Y MOVILIDAD SOSTENIBLE





Plan de Recuperación,  
Transformación  
y Resiliencia



**Principado de  
Asturias**



	Estado del documento	Original	Página <b>15</b> de 15	
	Dirección electrónica de validación CSV	<a href="https://consultaCVS.asturias.es">https://consultaCVS.asturias.es</a>		
	Código Seguro de Verificación (CSV)			
	15704542721142527464			